

Asmel Consortile s.c. a r.l.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

ADSU TERAMO

Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Teramo

SERVIZIO TECNICO

Via M. Delfico, 73 – CAP 64100 – Teramo (TE)

tel. +39 0861 26311 - <https://www.adsuteramo.it/>

e- mail: info@adsuteramo.it | PEC: info@pec.adsuteramo.it

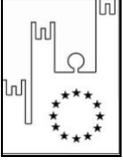
BANDO DI GARA

Ai sensi e per gli effetti del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 26 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta, interamente telematica, con aggiudicazione con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo.

Oggetto: Nuova residenza universitaria – Rigenerazione e tutela del complesso di viale Crucioli - "LOTTO B10 – MOVIMENTI DI TERRA E FONDAZIONE EDIFICIO B"

CUP: E46J17000170001

CIG: 888199889D

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Rete di committenza pubblica Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Teramo
Sede dell'Amministrazione: Via M.Delfico, 73 – 64100 – Teramo (TE)
Persone di contatto/RUP: Geom. Severino Di Donato
Indirizzi Internet (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore):
<ul style="list-style-type: none"> - https://www.adsuteramo.it/ - Posta Elettronica Certificata (PEC): info@pec.adsuteramo.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.
La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati

I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: ASMEL Consortile S.c. a r.l.	+39 800955054
Indirizzi Internet (indirizzo generale della Società di committenza ausiliaria):	
<ul style="list-style-type: none"> - www.asmecomm.it 	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.	
La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati	
NB Si precisa che l'indirizzo piattaforma@asmepec.it non è abilitato alla ricezione delle pec, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopraindicato	

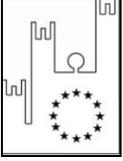
I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: asmecomm.it
Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso"

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'appalto dei lavori riguardanti Nuova residenza universitaria – Rigenerazione e tutela del complesso di viale Crucioli – "LOTTO B10 – MOVIMENTI DI TERRA E FONDAZIONE EDIFICIO B"
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Rete di committenza pubblica Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

<p>II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF12 - Comune di Teramo (TE)</p>
<p>II.1.4) Breve descrizione: I lavori che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori.</p> <p>I lavori consistono sostanzialmente negli interventi sull'area esterna con le movimentazioni terra e le fondazioni della struttura prefabbricata dell'edificio B, nell'ambito del progetto di rigenerazione e tutela del complesso di viale Crucioli vincolato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 42/2004 del bene tutelato per destinarlo alla nuova residenza universitaria di Teramo.</p> <p>Il complesso è composto da quattro edifici, di cui due principali, ossia l'edificio A e l'edificio B. L'oggetto dell'intervento riguarda la sistemazione dell'area esterna e l'edificio B.</p> <p>Per quanto riguarda l'area esterna le lavorazioni sono le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • scavi • la paratia sul confine ovest • le pavimentazioni esterne in conglomerato bituminoso • il percorso rampa situato a nord del lotto (dietro edificio B) • le opere a verde • gli impianti elettrici per la sistemazione della scarpata a nord. <p>Per quanto invece riguarda l'edificio B le lavorazioni consistono nella realizzazione delle fondazioni edificio B.</p>
<p>II.1.5) Codice CPV principale: CPV: 45000000-7 – Lavori di costruzione</p>
<p>II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti.</p>
<p>II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO</p>
<p>II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 536.865,52 oltre IVA.</p>
<p>II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo</p>
<p>II.2.3) Durata dell'appalto: giorni 96 (novantasei) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.</p>

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Rete di committenza pubblica Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
--	--	--

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di validazione del progetto – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda DSU n.25 del 20/07/2021

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda DSU n.25 del 20/07/2021

III.2.2) Pagamenti I pagamenti avverranno ai sensi del par. 4.15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.4) Avalimento - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.5) Subappalto - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

III.3.6) Sopralluogo - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 indetta con determina dirigenziale n.259 del 26/08/2021 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016

IV.2.2) Punteggi di valutazione

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Rete di committenza pubblica Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
--	--	--

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica (ribasso percentuale sull'importo a base di gara di cui al punto Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del disciplinare di gara)	5
Offerta tempo (ribasso percentuale sui tempi previsti per l'esecuzione dei lavori di cui al punto Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del disciplinare di gara)	5
TOTALE	100

Il tutto meglio specificato al paragrafo 18 del Disciplinare di gara.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 14/09/2021 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 20/09/2021 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: 29/09/2021 Ora locale: (15:00:00)

Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- G.U.R.I.
- n.1 quotidiano locale e n.1 quotidiano nazionale
- profilo di committenza: <https://www.adsuteramo.it/>
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.

Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)

Geom. Severino Di Donato